**Информация**

**о переселении граждан из поселка Маракан**

**Бодайбинского района**

В 2017 году Администрация г. Бодайбо и района совместно с Думой г. Бодайбо и района при поддержке администрацией Артемовского городского поселения выступила с инициативой о закрытии экономически неперспективного поселка Маракан и переселении его жителей в другие населенные пункты Бодайбинского района и Иркутской области.

Правительство Иркутской области 15 марта 2018 года утвердило План мероприятий на 2018-2019 годы по упразднению поселка Маракан и 30 мая 2018 года был принят Закон Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки граждан, проживающих в поселке Маракан Бодайбинского района Иркутской области», регулирующий отношения в виде единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, проживающим на день вступления Закона в поселке Маракан, в связи с бесперспективностью развития населенного пункта.

По состоянию на 1 января 2018 года в поселке Маракан на регистрационном учете в отделении по вопросам миграции МО МВД России «Бодайбинский» состояло 303 человека, фактически проживало – 226 человек. По данным органов социальной защиты населения в поселке Маракан более 60 человек – это одиноко проживающие пенсионеры.

Фактические финансовые затраты на содержание поселка Маракан Бодайбинского района составляли порядка 48 млн. руб. в год, в том числе: содержание объектов теплоснабжения и водоснабжения – 19 млн. рублей, электроснабжение – 3 млн. рублей, содержание организаций образования – 13 млн. рублей, учреждений культуры – 4 млн. рублей, содержание дорог – 5 млн. рублей.

В школе, отстроенной в свое время на 220 мест, в последнее время обучалось всего 27 учащихся, износ здания составляет 100%. Содержание организаций дошкольного и общего образования составляет более 12 млн. рулей, одного учащегося в год – 400,0 тыс. рублей.

Жилищный фонд представлен деревянными двухэтажными и одноэтажными двухквартирными домами, в среднем имеющими износ 70%.

Необходимость посещения больницы, пенсионного фонда, налоговой инспекции, прочих органов власти, находящихся в районном центре, создавало для населения определенные проблемы. Поселок расположен на расстоянии 170 км до районного центра - г. Бодайбо, время в пути около 3 часов, так как грунтовая дорога практически постоянно размывается дождевыми и паводковыми водами, в зимнее время проходимость осложняется из-за снежных заносов, наледей. Стоимость проезда Маракан - Бодайбо - Маракан составляет 2500 рублей.

На низкое качество жизни населения также оказывала влияние недопоставка необходимых продовольственных продуктов, его ассортимент, качество и цены.

Монопрофильность промышленности поселка Маракан, занятость прилегающих земель лицензиями и горными отводами на отработку месторождений, вахтовый способ отработки месторождений, на перспективу не создают условий для создания новых производств.

Законом Иркутской области жилищная субсидия предоставляется за счет средств областного бюджета в размере 758 280 рублей на одного человека. Общий объем средств, необходимый на предоставление жилищных субсидий на 303 чел. составит 229,8 млн. рублей, из них 50% (114,9 млн. рублей) будет выделено золотодобывающей компанией ООО «УК Полюс».

В бюджете МО г. Бодайбо и района предусмотрено 10,0 млн. руб. на оплату стоимости выезда из поселка Маракан и провоза багажа.

Право на получение жилищной субсидии имеют собственники или наниматели жилых помещений, члены их семей. Уведомление выдается на каждого человека отдельно (и ребенку и пожилому гражданину). Срок окончания действия первого уведомления – 6 месяцев, но не позднее 15 декабря текущего года. В случае не использования первого уведомления, гражданам может обратиться с просьбой о выдаче второго уведомления.

Дальнейшего продления сроков законом не предусмотрено, и гражданин теряет право на получение жилищной субсидии.

Предоставление жилищной субсидии осуществляется посредством перечисления средств на счет продавца, с которым получатель субсидии заключил договор купли-продажи.

Закон не запрещает приобретать жилое помещение с доплатой с использованием собственных денежных средств или с использованием материнского капитала.

Документы граждан, претендующих на получение субсидии, подаются в Управление социальной защиты населения Иркутской области по Бодайбинскому району. Специалистами Управления они обрабатываются, вносятся в реестр и направляются в Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области для выдачи уведомления. Министерством социального развития, опеки попечительства Иркутской области по состоянию на 13 сентября 2018 года общее количество граждан, обратившихся за предоставлением жилищной субсидии, составило 247 человек. Выдано уведомлений направо получения жилищных субсидий – 226, из них: граждане, которые подобрали жилье – 180 чел., оплачено уведомлений, т.е. жилье уже приобретено – 112. Жилье приобретено городах Иркутской области: Иркутске, Саянске, Усолье-Сибирском, Черемхово, Шелехове. В Бодайбинском районе приобрели жилье 74 чел. или 30% остаются в районе.

Есть граждане, которые восстанавливают регистрацию в поселке Маракан через суд или наоборот - администрация Артемовского городского поселения подает иски в суд на исключение из списков граждан, потерявших законное право на регистрацию и получение субсидии.

Граждане, имеющие жилье и проживающие и зарегистрированные в поселке Маракан, сдают жилье в муниципальную собственность.

Подготовил:

Начальник ОЭАиП

Соколова О.А.