Приложение № 1

к решению Думы г. Бодайбо и района

от 14.10.2021 года № 20-па

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Г. БОДАЙБО И РАЙОНА**

**ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**ВВЕДЕНИЕ**

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования г. Бодайбо и района (далее также МНГП) разработаны ООО «Проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект» в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»); регионального законодательства (Нормативы градостроительного проектирования Иркутской области, Закон Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области») на основании муниципального контракта от 29.03.2021 № 056, Заказчик – Администрация муниципального образования г. Бодайбо и района Иркутской области.

Согласно п. 26, ст.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее также ГрК РФ), - нормативы градостроительного проектирования - совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с ГрК РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, предусмотренных частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 ГрК РФ.

Местные нормативы градостроительного проектирования МО г. Бодайбо и района – нормативно-правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения МО г. Бодайбо и района, относящимися к областям, указанным в п.1 ч. 3 ст. 19 ГрК РФ и объектами в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения МО г. Бодайбо и района (сфере культуры и искусства), и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района (в соответствии с п. 3 ст. 29.2 ГрК РФ.

Согласно п. 5 ст. 29.2 ГрК РФ, Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 ст. 29.2 ГрК РФ, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

МНГП разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административного статуса МО г. Бодайбо и района, социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, планов и программ комплексного социально-экономического развития МО г. Бодайбо и района, предложений органов местного самоуправления.

При выполнении сбора, систематизации и анализа данных были подготовлены и направлены запросы в Администрацию МО г. Бодайбо и района, дополнительные данные были собраны Подрядчиком самостоятельно по результатам анализа официальных источников информации Администрации, Управления Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (Иркутскстат), действующих документов градостроительного проектирования и территориального планирования МО г. Бодайбо и района, а также документов комплексного социально-экономического развития.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Г. БОДАЙБО И РАЙОНА**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона и муниципального образования, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части МНГП приведено в части 2 настоящего документа.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.1** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения (электро- и газоснабжения) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области инженерного обеспечения (электро- и газоснабжения) установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения МО г. Бодайбо и района, а также документов стратегического планирования МО г. Бодайбо и района. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.1.1., 1.1.2.

Таблица 1.1.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по

электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и

жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категория жилых** **помещений** | **Единица** **измерения** | **Количество комнат** **в жилом** **помещении** | **Нормативы потребления** |
| **Количество человек,** **проживающих в помещении** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5 и более** |
| 1 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт/ч в месяц на 1 человека | 1 | 189 | 117 | 91 | 74 | 64 |
| 2 | 223 | 138 | 107 | 87 | 76 |
| 3 | 224 | 151 | 117 | 95 | 83 |
| 4 и более | 259 | 161 | 124 | 101 | 88 |
| 2 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт/ч в месяц на 1 человека | 1 | 323 | 251 | 225 | 208 | 198 |
| 2 | 357 | 272 | 241 | 221 | 210 |
| 3 | 378 | 285 | 251 | 229 | 217 |
| 4 и более | 393 | 295 | 258 | 235 | 222 |

Таблица 1.1.2. Нормативы потребления коммунальной услуги по

электроснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах,

включающих общежития квартирного типа, общежития коридорного,

гостиничного и секционного типов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категория жилых** **помещений** | **Единица** **измерения** | **Количество человек,** **проживающих в помещении** | **Норматив потребления** |
| 1 | Общежития, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт/ч в месяц на 1 человека | 1 | 154 |
| 2 | 95 |
| 3 | 74 |
| 4  | 60 |
| 5 и более | 52 |
| 2 | Общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электрическими плитами, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт/ч в месяц на 1 человека | 1 | 225 |
| 2 | 166 |
| 3 | 145 |
| 4  | 131 |
| 5 и более | 123 |

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области газоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района настоящими МНГП не предусматриваются в связи с их отсутствием на территории МО г. Бодайбо и района. Строительство объектов местного значения в области газоснабжения населения МО г. Бодайбо и района не запланировано, согласно нормативно-правовым актам Иркутской области и МО г. Бодайбо и района.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.2** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения, дорожного сервиса и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения и дорожного сервиса установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации МО г. Бодайбо и района:

На территории МО г. Бодайбо и района расположены автомобильные дороги только регионального значения и местного значения, относящиеся к ведомству муниципальных образований (городских и сельских поселений), входящих в состав МО г. Бодайбо и района. Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог регионального значения и дорожного сервиса установлены в Региональных нормативах градостроительного проектирования Иркутской области (далее РНГП). Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения и дорожного сервиса, относящиеся к ведомству муниципальных образований (городских и сельских поселений), входящих в состав МО г. Бодайбо и района, установлены в местных нормативах градостроительного проектирования соответствующих муниципальных образований.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.3** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения МО г. Бодайбо и района, а также документов стратегического планирования Иркутской области и МО г. Бодайбо и района, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных Заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Климовым А.А. от 04.05.2016 г. № АК-15/02вн. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1. Расчетные показатели для объектов в области образования

| **№****п/п**  | **Наименование** **объекта** | **Показатель минимально** **допустимого уровня** **обеспеченности** | **Показатель максимально** **допустимого уровня** **территориальной** **доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Единица** **измерения** | **Величина** | **Единица** **измерения** | **Величина** |
| 1. | Дошкольные образовательные организации | кол-во мест на 100 детей в возрасте от 0 до 3 лет | 40,7 | Пешеходная доступность, м | для городской местности – 300для сельской местности - 500 |
| кол-во мест на 100 детей в возрасте от 3 до 7 лет | 96,2 |
| 2. | Общеобразовательные организации | кол-во мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет | 95 | Транспортная доступность, мин./пешеходная доступность, м | для городской местности – 400 мдля сельской местности – 30 мин. |
| 3. | Организации дополнительного образования (в т.ч. школы искусств) | кол-во мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет | 80 | Транспортная доступность, мин. | 30 |
|  | Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе общеобразовательных организаций | кол-во мест на 100 обучающихся в общеобразовательных организациях:в гор. местностив сел. местности | 5070 |
|  | Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования | кол-во мест на 100 обучающихся в образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций):в гор. местностив сел. местности | 3010 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.4** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения МО г. Бодайбо и района, а также документов стратегического планирования МО г. Бодайбо и района, с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244 (с изменениями на 14 апреля 2020 года). Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1. Расчетные показатели для объектов в

области физической культуры и массового спорта

| **№****п/п**  | **Наименование объекта** | **Показатель минимально** **допустимого уровня** **обеспеченности** | **Показатель максимально** **допустимого уровня** **территориальной** **доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Единица** **измерения** | **Величина** | **Единица** **измерения** | **Величина** |
|  | Плановый усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и массового спорта (ЕПС) к 2025 году | кол-во человек на 1000 жителей | 86 | - |
|  | Плановый усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и массового спорта (ЕПС) к 2030 году | кол-во человек на 1000 жителей | 122 | - |
| 1. | Стадионы с трибунами вместимостью более 1500 мест | кол-во объектов на район | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30120 |
| для административного центра района |
| для иных населенных пунктов |
| 2. | Универсальные спортивные залы /спортивные комплексы | кол-во объектов на район | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30120 |
| м2 площади пола на 1000 чел. | 60 | для административного центра района |
| для иных населенных пунктов |
| 3. | Универсальные спортивно-зрелищные залы, в т.ч. с ледовым покрытием (Дворцы спорта) | кол-во объектов на район | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30120 |
| для административного центра района |
| для иных населенных пунктов |
| 4. | Крытые бассейны с ванной длиной 25 м | кол-во объектов на район | 2 | Транспортная доступность, мин. | 30120 |
| м2 зеркала воды на 1000 чел. | 20 | для административного центра района |
| для иных населенных пунктов |
| 5. | Лыжные базы, биатлонные комплексы | кол-во объектов на район | 1 | - |

Примечания:

1. При формировании новых объектов необходимо предусматривать среднюю техническую загруженность объекта спорта на уровне 0,7 (коэффициент загруженности – 70%).

Таблица 1.4.2. Спортивные объекты, рекомендуемые для размещения

на территории населенного пункта

| **№ п/п** | **Численность** **населенного пункта** | **Наименование спортивных объектов** |
| --- | --- | --- |
| 1. | от 50 до 500 человек | - Игровые спортивные площади и (или) уличные тренажеры; - Турники;- Приспособленные площадки, не требующие капитальных вложений |
| 2. | от 500 до 5000 человек | - Игровые спортивные площади и (или) уличные тренажеры; - Турники;- Приспособленные площадки;- Спортивные залы, в том числе имеющиеся в указанных населенных пунктах образовательных учреждениях |
| 3. | от 5000 до 30000 человек | - Игровые спортивные площади и (или) уличные тренажеры; - Турники;- Приспособленные площадки;- Спортивные залы, в том числе имеющиеся в указанных населенных пунктах образовательных учреждениях;- Стадион на 1500 зрителей и более |

|  |  |
| --- | --- |
| **1.5** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района** |
|  |  |  |

Регулирование вопросов в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов осуществляется региональной программой Иркутской области «Обращение с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами» на 2018 – 2027 годы, утвержденной Распоряжением Правительства Иркутской области от 22 февраля 2018 года № 139-рп.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения МО г. Бодайбо и района** |
|  |  |  |

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в иных областях установлены в соответствии с решением вопросов местного значения МО г. Бодайбо и района в различных сферах по соответствующим структурным подразделениям и регламентируются отдельными нормативно-правовыми актами. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в иных областях, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в пп. 1.6.1. – 1.6.2. местных нормативов градостроительного проектирования МО г. Бодайбо и района.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.1.** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере культуры и искусства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района** |

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и искусства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными, с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965 и представлены в таблицах 1.6.1.

Таблица 1.6.1. Расчетные показатели для объектов в

области культуры и искусства

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Показатель минимально** **допустимого уровня** **обеспеченности** | **Показатель максимально** **допустимого уровня** **территориальной** **доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Единица****измерения** | **Величина** | **Единица****измерения** | **Величина** |
|  | **Библиотеки** |
| 1. | Межпоселенческаябиблиотека | кол-во объектов на административный центр района | 1 | Транспортная доступность, мин.  | 120 |
| 2. | Детская библиотека | кол-во объектов на административный центр района | 1 | Транспортная доступность, мин.  | 120 |
| 3. | Точка доступа к полноценным информационным ресурсам | кол-во объектов на административный центр района | 1 | Транспортная доступность, мин. | 120 |
|  | **Музеи** |
| 4. | Краеведческий музей | кол-во объектовна район | 1 | Транспортная доступность, мин. | 120 |
|  | **Концертные организации** |
| 5. | Концертный зал | кол-во объектовна район | 1 | Транспортная доступность, мин. | 120 |
| кол-во мест на 1000 чел. | 3,5 |
|  | **Учреждения клубного типа** |
| 6. | Центр культурного развития | кол-во объектовна район | 1 | Транспортная доступность, мин. | 120 |
| кол-во посетительских мест на 1000 чел. | 80 |
| 7. | Передвижной многофункциональный культурный центр  | кол-во транспортных единиц на район | 1 | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.2.** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области архивного дела и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района** |

Таблица 1.6.2.Расчетные показатели для объектов в области архивного дела

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование объекта | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| Единицаизмерения | Величина | Единицаизмерения | Величина |
| 1. | Муниципальный архив | кол-во объектовна район | 1 | Транспортная доступность, мин. | 120 |
|  | Площадь помещений закрытого хранения архивных материалов на бумажных носителях:со стационарными стеллажамис передвижными стеллажами | м2 на 1000 единиц хранения | 2,51,5 |
| Площадь зоны фондов открытого доступа читальных залов и абонемента | м2 на 1000 единиц хранения | 4,5 |

**2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,**

 **СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий МО г. Бодайбо и района, на основании параметров и условий социально-экономического развития МО г. Бодайбо и района и региона в целом, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения МО г. Бодайбо и района.

**2.1. Анализ демографической ситуации на территории муниципального образования г. Бодайбо и района**

Анализ статистических данных по демографии муниципального образования г. Бодайбо и района Иркутской области представлен в Таблице 2.1. Данные по численности населения приведены на начало года (до 2020 г. включительно), согласно Территориальному органу Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (Иркутскстат).

Таблица 2.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Возрастная категория населения | Анализ динамики численности населения(на начало года) | Прогнозируемая численность населения |
| **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2022** | **2025** | **2030** |
| **Всего по МО** | 19985 | 19438 | 18391 | 17717 | 17605 | 17354 | 17044 | 16682 |
|  в том числе: |  |  |
| от 0 до 7 лет | 2187 | 2074 | 1939 | 1849 | 1540 | 1518 | 1491 | 1459 |
| 0-3 | 814 | 739 | 682 | 618 | 603 | 594 | 583 | 571 |
| 3-7 | 1373 | 1335 | 1257 | 1231 | 937 | 924 | 908 | 888 |
| от 7 до 18 лет | 3347 | 3331 | 3187 | 3128 | 2955 | 2950 | 2897 | 2836 |
| от 5 до 18 лет | 3907 | 3857 | 3703 | 3609 | 3446 | 3384 | 3324 | 3253 |

Согласно Приложению 1 к Стратегии социально-экономического развития Бодайбинского района на период до 2030 года, утвержденной решением Думы муниципального образования г. Бодайбо и района от « 14 » декабря 2018 № 25-па (в редакции решения Думы г. Бодайбо и района от 15.02.2021 г. № 3-па), показатели демографической ситуации муниципального образования г. Бодайбо и района будут составлять:

| № п/п | Наименование показателя  | Ед. изм. | Значения целевых показателей по годам: |
| --- | --- | --- | --- |
| Прогноз |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| 1 | Коэффициент естественного прироста (убыли -) в расчете на 1000 населения | чел. | - 3,5 | - 3,2 | - 3,0 | - 2,8 | - 2,6 | - 2,4 | - 2,2 | - 2,0 | - 1,8 | -1,4 |
| 2 | Миграционная убыль (прирост) на 1000 населения | чел. | 3,88 | 3,68 | 3,37 | 3,26 | 3,04 | 2,81 | 2,57 | 2,32 | 2,07 | 1,82 |

Согласно приведенным данным, прогнозная численность населения муниципального образования г. Бодайбо и района будет составлять:

к 2022 году – 17354 человека;

к 2025 году – 17044 человека;

к 2030 году – 16682 человека.

При сохранении этой динамики прогнозируемая численность населения муниципального образования г. Бодайбо и района в возрасте от 0 до 7 лет будет составлять:

к 2022 году – 1518 человек;

к 2025 году – 1491 человек;

к 2030 году – 1459 человек.

Численность детей в возрасте от 7 до 18 лет, в среднем, составляет 17% от общей численности населения. Исходя из этой статистики, можно спрогнозировать приблизительную численность этой возрастной категории:

к 2022 году – 2950 человек;

к 2025 году – 2897 человек;

к 2030 году – 2836 человек.

Численность детей в возрасте от 5 до 18 лет, в среднем, составляет 19,5% от общей численности населения. Исходя из этой статистики, можно спрогнозировать приблизительную численность этой возрастной категории:

к 2022 году – 3384 человека;

к 2025 году – 3324 человека;

к 2030 году – 3253 человека.

Согласно Распоряжению Правительства Российской Федерации от 25 мая 2004 г. № 707-р «Об утверждении перечня субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой плотностью населения и перечня субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с высокой плотностью населения», муниципальное образование г. Бадайбо и района Иркутской области относится к территориям с низкой плотностью населения.

Вследствие чего допускается увеличение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности на величину от 10 до 25% при комбинированной транспортной доступности (с использованием общественного транспорта), и на величину от 5 до 10 % при транспортной доступности индивидуальным легковым транспортом (согласно Приложению 8 Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 г. № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»).

 **2.2. Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения**

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования МО г. Бодайбо и района, представлены в Таблице 2.2.

Таблица 2.2.

| **№** **п/п** | **Наименование объекта** | **Расчетный** **показатель** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Объекты местного значения в области инженерного обеспечения****(электро- и газоснабжение населения)** |
| 1.1 | Объекты электроснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены в соответствии с Приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31 мая 2013 года № 27-мпр «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области» табл. 1, табл. 6.По данным, предоставленным поставщиком услуг по электроснабжению, АО «Витимэнерго», средняя фактическая потребность населения муниципального образования г. Бодайбо и района (за исключением юридических лиц) составляем 324,18 кВт/ч в месяц на 1 человека. При этом баланс мощности Бодайбинского энергорайона энергосистемы Иркутской области складывается с **дефицитом**. Дефицит зависит от загрузки Мамаканской ГЭС. |
| 1.2 | Объекты газоснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | не нормируется |
| **2** | **Объекты в области автомобильных дорог местного значения и дорожного сервиса** |
|  | Автомобильные дороги местного значения и дорожного сервиса | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | не нормируется |
| **3** | **Объекты местного значения в области образования** |
| 3.1 | Дошкольные образовательные организации | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно данным, предоставленным администрацией муниципального образования г. Бодайбо и района, на данный момент в муниципальном образовании дошкольное образование получают 832 ребенка в возрасте от 0 до 7 лет при проектной мощности дошкольных организаций равной 1163 мест (используется 71,5% от проектной мощности).Текущая обеспеченность дошкольными образовательными организациями на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет составляет:(1163 / 1540) х 100 = 75,5 мест1540 – число детей в возрасте от 0 до 7 лет, проживающих в муниципальном образовании г. Бодайбо и района по данным Иркутскстата.Текущая обеспеченность является достаточной.Согласно муниципальной программе «Развитие системы образования Бодайбинского района» на 2020-2025 годы, доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 0 до 7 лет должна составить 100%.т.е. при прогнозной численности детей в возрасте от 0 до 7 лет к 2025 показатель минимальной обеспеченности должен составлять: 1491 место, а к 2030 году – 1459 мест.При этом охват детей в возрасте от 0 до 3 лет, получающих дошкольное образование в муниципальных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми, в общей численности детей в возрасте от 0 до 3 лет должен составить к 2025 году 40,72% **(40,7 мест на 100 человек в возрасте от 0 до 3 лет)** или, согласно прогнозным данным, 583 х 0,4072 = 237 мест, а к 2030 году 571 х 0,4072 = 232 места.При этом охват детей в возрасте от 3 лет до 7 лет, получающих дошкольное образование в муниципальных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми, в общей численности детей в возрасте от 3 лет до 7 лет должен составить к 2025 году до 96,21% (**96,2 мест на 100 человек в возрасте от 3 до 7 лет)** или, согласно прогнозным данным, 908 х 0,9621 = 874 места, а к 2030 году 888 х 0,9621 = 854 места. |
|  |  | Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн |
| 3.2 | Общеобразовательные организации  | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно данным, предоставленным администрацией муниципального образования г. Бодайбо и района, на данный момент в муниципальном образовании общее образование получают 2442 ребенка в возрасте от 7 до 18 лет при проектной мощности общеобразовательных организаций равной 4338 мест (используется 56,2% от проектной мощности).Текущая обеспеченность общеобразовательными организациями на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет составляет:(4338 / 2955) х 100 = 146,5 мест2955 – число детей в возрасте от 7 до 18 лет, проживающих в муниципальном образовании г. Бодайбо и района по данным Иркутскстата.Текущая обеспеченность является достаточной.Показатель принят, согласно «Методическим рекомендациям по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн), **95 мест на 100 человек в возрасте от 7 до 18 лет.** |
|  |  | Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн с учетом расположения муниципального образования г. Бодайбо и района в IБ климатическом районе. |
| 3.3 | Организации дополнительного образования детей | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель принят, согласно муниципальной программе «Развитие системы образования Бодайбинского района» на 2020-2025 годы, по которой охват детей в возрасте от 5 до 18 лет программами дополнительного образования (удельный вес численности детей, получающих услуги дополнительного образования, в общей численности детей в возрасте от 5 до 18 лет) должен составить к 2025 году 80% **(80 мест на 100 человек в возрасте от 5 до 18 лет)** или, согласно прогнозным данным, 3324 х 0,8 = 2660 мест (по расписанию), а к 2030 году – 3253 х 0,8 = 2602 места (по расписанию).С учетом «Методическим рекомендациям по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн) |
|  |  | Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн |
| **4** | **Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта** |
|  | Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта (ЕПС) к 2025 году | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель принят в соответствии с Табл. 5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденных Постановлением Правительства Иркутской области то 30 декабря 2014 года № 712-пп |
|  | Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта (ЕПС) к 2030 году | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель принят в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244:- Потребность населения в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%;- Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (ЕПС);- При определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 12,2 % от населения **(122 человека на 1 000 населения)**;- Суммарный норматив ЕПС всех спортивных сооружений, находящихся на территории округа в расчете на 1 000 населения не должен быть ниже усредненного норматива ЕПС.- ЕПС рассчитывается по формуле:ЕПС = (а + б + …) / к, где: а, б, … - планово-расчетные показатели количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта; к – количество видов спорта, по которым возможно проводить занятия на объекте спорта. |
| 4.1 | Стадионы с трибунами вместимостью более 1500 мест | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель принят в соответствии с табл. 5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденных Постановлением Правительства Иркутской области то 30 декабря 2014 года № 712-пп.с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом необходимости обеспечения комфортных условий проживания и оказания услуг для жителей муниципального образования г. Бодайбо и района, принимая во внимание особенности территориально-пространственной организации муниципального образования г. Бодайбо и района. |
| 4.2 | Универсальные спортивные залы /спортивные комплексы | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель принят в соответствии с табл. 5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденных Постановлением Правительства Иркутской области то 30 декабря 2014 года № 712-пп и Приложением Д СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* п.10.4, табл. 10.1Транспортная доступность установлена с учетом необходимости обеспечения комфортных условий проживания и оказания услуг для жителей муниципального образования г. Бодайбо и района, принимая во внимание особенности территориально-пространственной организации муниципального образования г. Бодайбо и района. |
| 4.3 | Универсальные спортивно-зрелищные залы, в т.ч. с ледовым покрытием (Дворцы спорта) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно п. 6.2.6. Стратегии социально-экономического развития Бодайбинского района на период до 2030 года, утвержденной решением Думы муниципального образования г. Бодайбо и района от « 14 » декабря 2018 № 25-па (в редакции решения Думы г. Бодайбо и района от 15.02.2021 г. № 3-па), к ожидаемым результатам реализации муниципальной политики в сфере физической культуры и спорта в 2030 году относится запланированное строительство крытого ледового корта круглогодичного действия в г. Бодайбо.Показатель принят в соответствии с табл. 5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденных Постановлением Правительства Иркутской области то 30 декабря 2014 года № 712-пп.с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом необходимости обеспечения комфортных условий проживания и оказания услуг для жителей муниципального образования г. Бодайбо и района, принимая во внимание особенности территориально-пространственной организации муниципального образования г. Бодайбо и района. |
| 4.4 | Крытые бассейны с ванной длиной 25 м | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель принят в соответствии с табл. 5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденных Постановлением Правительства Иркутской области то 30 декабря 2014 года № 712-пп.с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244 и СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* п.10.4, табл. 10.1Транспортная доступность установлена с учетом необходимости обеспечения комфортных условий проживания и оказания услуг для жителей муниципального образования г. Бодайбо и района, принимая во внимание особенности территориально-пространственной организации муниципального образования г. Бодайбо и района. |
| 4.5 | Лыжные базы, биатлонные комплексы | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с Приложением «Планово-расчетные показатели количества занимающихся физической культурой и спортом, используемые при расчете единовременной пропускной способности объектов спорта» к Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244 |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | не нормируется |
| **5** | **Объекты местного значения в области** **утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов** |
|  | Объекты в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | не нормируется |
| **6** | **Объекты местного значения в областях, связанных с решением вопросов местного значения МО г. Бодайбо и района** |
| **6.1.** | **В области культуры и искусства**  |
|  | Библиотеки | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Табл.1 |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом необходимости обеспечения комфортных условий проживания и оказания услуг для жителей муниципального образования г. Бодайбо и района, принимая во внимание особенности территориально-пространственной организации муниципального образования г. Бодайбо и района. |
|  | Музеи | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Табл.2 |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом необходимости обеспечения комфортных условий проживания и оказания услуг для жителей муниципального образования г. Бодайбо и района, принимая во внимание особенности территориально-пространственной организации муниципального образования г. Бодайбо и района. |
|  | Концертные организации | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Табл.4Показатель установлен в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом необходимости обеспечения комфортных условий проживания и оказания услуг для жителей муниципального образования г. Бодайбо и района, принимая во внимание особенности территориально-пространственной организации муниципального образования г. Бодайбо и района. |
|  | Учреждения клубного типа | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Табл.6Показатель установлен в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом необходимости обеспечения комфортных условий проживания и оказания услуг для жителей муниципального образования г. Бодайбо и района, принимая во внимание особенности территориально-пространственной организации муниципального образования г. Бодайбо и района. |
| **6.2.** | **В области архивного дела** |
|  | Муниципальный архив  | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель установлен в соответствии с существующей обеспеченностью, с учетом необходимости обеспечения комфортных условий проживания и оказания услуг для жителей муниципального образования г. Бодайбо и района |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом необходимости обеспечения комфортных условий проживания и оказания услуг для жителей муниципального образования г. Бодайбо и района, принимая во внимание особенности территориально-пространственной организации муниципального образования г. Бодайбо и района. |
| Площадь помещений закрытого хранения архивных материалов на бумажных носителях | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель установлен в соответствии с **п. 5.33** СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009  |
| Площадь зоны фондов открытого доступа читальных залов и абонемента | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель установлен в соответствии с **п. 5.33** СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 |

**3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,**

 **СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

Местные нормативы градостроительного проектирования МО г. Бодайбо и района являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности и учитываются при разработке документов территориального планирования, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования МО г. Бодайбо и района применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (схемы территориального планирования), документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Местные нормативы градостроительного проектирования МО г. Бодайбо и района являются обязательными для применения при подготовке градостроительных планов земельных участков (согласно части 2 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории МО г. Бодайбо и района объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Введение** | 2 |
| **1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования** **муниципального образования г. Бодайбо и района** | 4 |
| **1.1.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения (электро- и газоснабжения) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района | 4 |
| **1.2.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения, дорожного сервиса и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района | 5 |
| **1.3.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района | 6 |
| **1.4.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района | 7 |
| **1.5.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района | 9 |
| **1.6.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения МО г. Бодайбо и района | 9 |
| **1.6.1.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и искусства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района | 9 |
| **1.6.2.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области архивного дела и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения МО г. Бодайбо и района | 11 |
| **2. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования МО г. Бодайбо и района** | 12 |
| **3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования МО г. Бодайбо и района** | 22 |